

Don / Doña

N.I.F.

Correo electrónico

Teléfono

Domicilio a efectos de notificación / dirección postal:

Actividad empresarial / profesional desarrollada con anterioridad:

Situación actual:

[ ]  Autónomo

[ ]  Trabajador por cuenta ajena

[ ]  Desempleado

[ ]  Otras (especificar)

Actividad empresarial / profesional que se pretende acometer:

SOLICITA la inclusión en el mecanismo / programa de segunda oportunidad o reemprendimiento y, para la evaluación inicial, aporta la siguiente documentación:

· Fotocopia D.N.I.

· Vida Laboral.

· CIRBE (Central de Información de Riesgos del Banco de España).

AUTORIZA al Instituto de Fomento de la Región de Murcia para recabar información de Hacienda, Seguridad Social y otros organismos o entidades.

En Murcia, a       de       de

|  |  |
| --- | --- |
| Firma del solicitante | Sr. Director del Instituto de Fomento de la Región de Murcia |
|  |
|  |  |

Si del análisis inicial se considerase favorable la inclusión del Solicitante en el Programa, deberá aportar la documentación señalada en el Anexo I (BOE 29/12/2015).

#

# RELACIÓN DE DOCUMENTOS A PRESENTAR A OFICINA RENACE FASE II

1. Certificado de Antecedentes Penales (se podrá obtener en Gerencia Territorial del Ministerio de Justicia Dirección: Calle Santa Catalina 2, 1º, 2º y 3º, 30004 Murcia, Teléfono: 968225305).
2. Certificados de rentas, nóminas, desempleo, declaraciones fiscales, pensión de jubilación: En caso de desempleo o pensionista, será necesario presentar certificado correspondiente. En caso de estar activo como trabajador será necesario presentar las tres últimas nóminas.
3. Declaración responsable Umbral Exclusión Social Deudores Hipotecarios (según modelo que figura en el Anexo II).
4. Certificados de Titularidad y Saldos emitidos por las entidades financieras donde el solicitante tenga cuentas abiertas.
5. Notas actualizadas del Registro de la Propiedad.
6. Copia de escrituras de propiedad de los bienes del solicitante y de escrituras de préstamos hipotecarios.
7. Certificado de titularidad de Vehículos emitido por la Jefatura de Tráfico y/o el registro de Bienes Muebles, así como ficha técnica del vehículo y permiso de circulación. Copia del contrato de arrendamiento financiero, leasing o cualquier otra financiación del vehículo.
8. Copia de los contratos en vigor o recibos (agua, energía eléctrica, telefonía, seguros, alquileres, etc.).
9. Estado civil: Certificado de matrimonio (en caso de estar casado) o certificado de nacimiento (en caso de ser soltero).
10. Fotocopia del DNI del deudor y cónyuge.
11. Certificado de empadronamiento municipal, con expresión de los miembros de la unidad familiar.
12. Capitulaciones matrimoniales en caso de separación de bienes.
13. En caso de situación de divorciado o separado, debe aportar convenio regulador.
14. En caso de pareja de hecho, convenio o pacto común si existe e inscripción de parejas de hecho en el Registro (Municipal, Comunidad Autónoma, etc.), si se ha realizado dicha inscripción.
15. Copia de la última Declaración de Renta presentada.
16. Vida Laboral, y en su caso tres últimos recibos de autónomo.
17. Certificado de la Tesorería de la Seguridad Social de las deudas existentes.
18. Certificado de la Agencia Tributaria de las deudas existentes.
19. Certificado del municipio donde radique los bienes inmuebles de las deudas existentes
20. Certificado de la Comunidad Autónoma de Murcia de las deudas existentes.
21. Documentos de riesgos financieros (Banco de España- CIRBE).
22. Relación de los acreedores donde figure:
	1. Denominación del acreedor.
	2. Dirección postal y muy especialmente correo electrónico del acreedor.
	3. Importe de la deuda pendiente de pago:
23. Certificado del Presidente o Administrador de las cuotas pendientes o bien de estar al corriente con la Comunidad de Propietarios.
24. Relación de gastos mensuales necesarios para el mantenimiento de la unidad familiar (en este apartado el interesado debe recoger la estimación de gastos que realiza para el mantenimiento de la unidad familiar y su descripción)
25. Recibo del IBI donde conste el Valor Catastral.
26. Relación de procedimiento judiciales en los que ha sido demandado o bien que han sido interpuestos por el deudor.
27. Valoración estimada por el deudor de sus bienes inmuebles y vehículos.

#

# MODELO NORMALIZADO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE

Don / Doña

con N.I.F.

y domicilio en

En relación con la SOLICITUD DEL PROCEDIMIENTO PARA ALCANZAR UN ACUERDO EXTRAJUDICIAL ADAPTADO AL MODELO PUBLIDADO BOE 29 de diciembre de 2015 (PERSONA NATURAL).

DECLARO RESPONSABLEMENTE

Que cumplo con los requisitos exigidos en el Real Decreto-ley 5/2017, de 17 de marzo, por el que se modifica el Real Decreto-ley 6/2012, de 9 de marzo, de medidas urgentes de protección de deudores hipotecarios sin recursos, y la Ley 1/2013, de 14 de mayo, de medidas para reforzar la protección a los deudores hipotecarios, reestructuración de deuda y alquiler social para considerarme situado en el umbral de exclusión.

Que conozco las consecuencias de la aplicación indebida de las medidas para la reestructuración de la deuda hipotecaria inmobiliaria, previstas en el artículo 7 del Real Decreto-ley 6/2012, de 9 de marzo, de medidas urgentes de protección de deudores hipotecarios sin recursos.

Firmado:

|  |
| --- |
|  |

En Murcia, a       de       de