

# // Plan Contract Región de Murcia

## Encuentro Virtual Internacional Sector Contract

La hotelería Vacacional. Situación actual y perspectivas  
Una visión compartida desde el Caribe y el Mediterráneo

### Caribe y Mediterráneo

*Webinar: Miércoles 16 de junio de 2021*

*Horario España: 16:00h - 18:00h*

*Horario CDMX: 09:00h - 11:00h*

*Networking online: 17 y 18 de junio*

*Horario España: 16:00h - 17:00h*

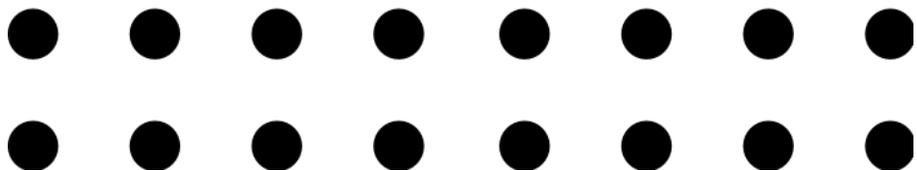
*Horario CDMX: 9:00h - 10:00h*



Unión Europea



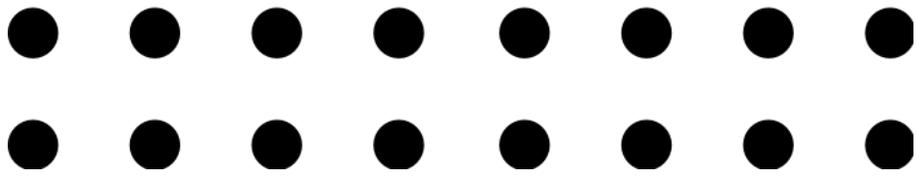
Fondo Europeo de Desarrollo Regional  
Una manera de hacer Europa



## Descripción

En el marco del Plan sectorial Contract Región de Murcia -que lidera el INFO- entre las acciones del Plan de Promoción Exterior 2021, convocamos del 16 al 18 de junio el Encuentro Internacional Contract (online): La hotelería vacacional. Situación actual y perspectivas. Una visión compartida desde el Caribe y el Mediterráneo. Actividad que se configura para tomar perspectiva ampliada, a través de varios de los principales decisores de mercado, ¿Cómo se está dando la progresiva apertura de mercados y activación de proyectos hoteleros vacacionales, especialmente, en dos de las principales áreas vacacionales del mundo: Caribe y Mediterráneo?, ¿Cómo se va a tener que rediseñar las soluciones y experiencias hacia los nuevos hábitos de clientes, cambio de preferencias, experiencias, demandas, que vienen para quedarse? y ¿Qué claves estratégicas desde la Cadena de Valor contract se pueden abordar para dar respuesta proactiva ante los retos y oportunidades que presenta el mercado en la coyuntura actual?

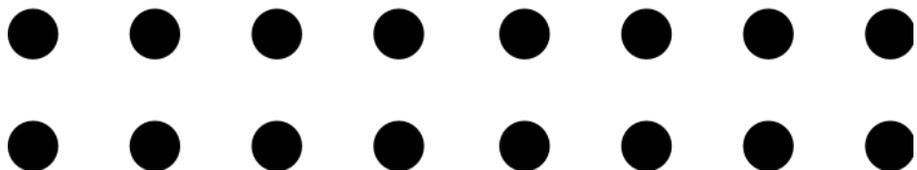




## Objetivo

- Compartir conocimiento, experiencias y generar una perspectiva ampliada de mercado entre diferentes perfiles profesionales de diferentes países.
- Bajo un enfoque transversal, generar nuevos ángulos y posibilidades de colaboración
- Ayudar a retroalimentar los mercados con un espíritu win-win.
- Seguir preparándonos para poder identificar y posicionarnos sobre factores clave que permitan ofrecer las mejores soluciones de la manera más rápida/ágil posible.
- Mantener y cuidar el capital relacional entre perfiles y áreas de mercados estratégicas





## A quién va dirigido

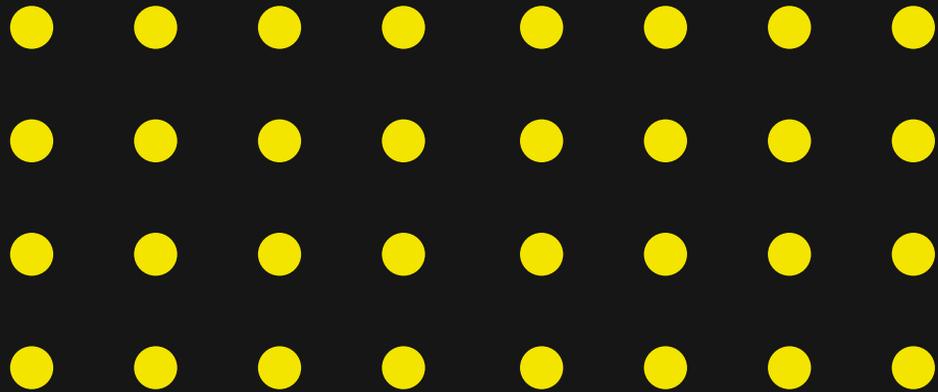
Empresas del sector hábitat (mueble, tapizado, iluminación, piedra natural, etc.), arquitectos, diseñadores de interior, diseñadores de producto, aparejadores, ingenieros, constructores, operadores y desarrolladores de hoteles, restaurantes, balnearios... y a toda la cadena de valor del Canal Contract.

## Modalidad

Encuentro Internacional Virtual. Webinar + Networking online.



# Programa



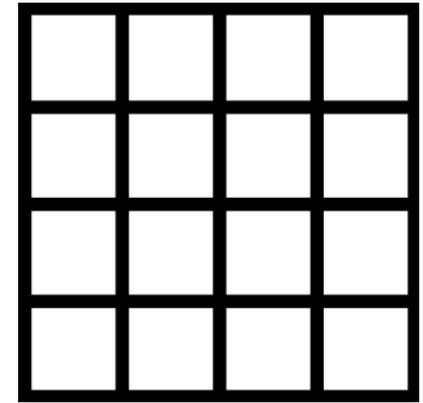
**15:50h** Apertura de la sala virtual

**16:00h** Inauguración

**Gobierno de Murcia / Instituto de Fomento de la Región de Murcia**

**16:05h** Presentación e introducción a los contenidos de la jornada

**David Cámara Navarro**, Plan Contract Región de Murcia y Director de UNEX (Asociación Española del Hábitat, Contract y su Internacionalización)



**16:10h** Claves en las nuevas tendencias hospitality y principales destinos de desarrollo hotelero en el mundo (ponencia en inglés).

**Tom Lindblom**

Hospitality Leader and a Studio Director in [Gensler's London office](#)

**16:25h** Situación actual y perspectivas de la hotelería vacacional en el Caribe

**Carolina Lacerda**

Senior Vice President Country Director Mexico & Investment Sales LatAM en [JLL](#)

**Enrique Villanueva**

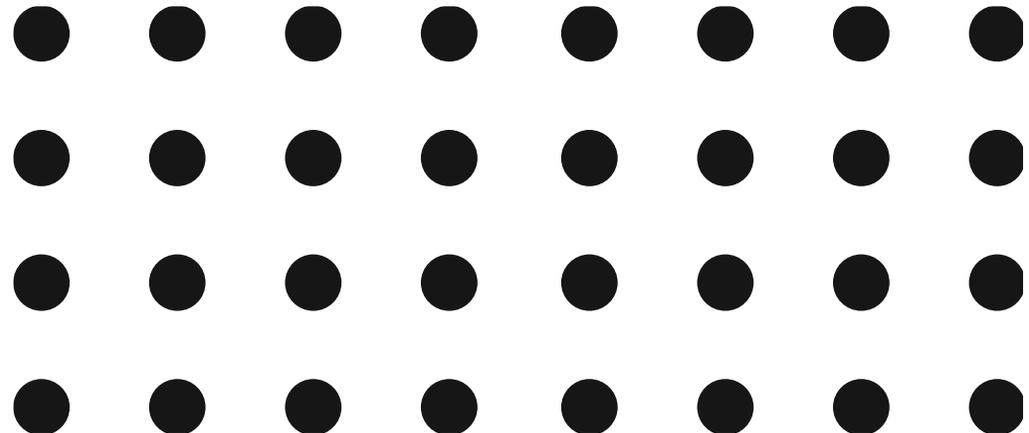
Director de Desarrollo en [Pulso Inmobiliario](#)

**Mauricio Elizondo**

Director corporativo de desarrollo en [Grupo Posadas](#)

**Robert Elias**

CEO en [Elias Estudio](#)



**16:50h** Situación actual y perspectivas de la hotelería vacacional en el Mediterráneo.

**Pedro Lamy**

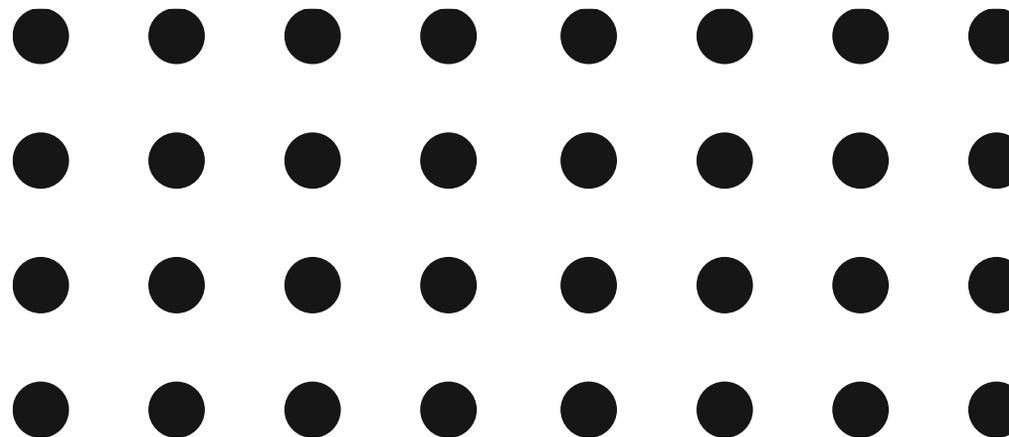
Director de Construcción en [Grupo Pestana](#)

**Rocio Narváez**

Directora Creativa en [CIDON](#)

**Diego Gronda**

CEO & Creative Director en [Studio Gronda](#)



**17:30h** Mesa de debate. Una visión compartida desde el Caribe y Mediterráneo, nuevos retos y oportunidades. Claves y la aportación de valor desde la industria del Canal Contract.

**Carlos Aguilar**

Director Caribe en [GVA](#)

**Arturo Bañuelos**

Director Ejecutivo del área de Administración de Proyectos y Desarrollos de [JLL](#)

**Ramón Sánchez Robles**

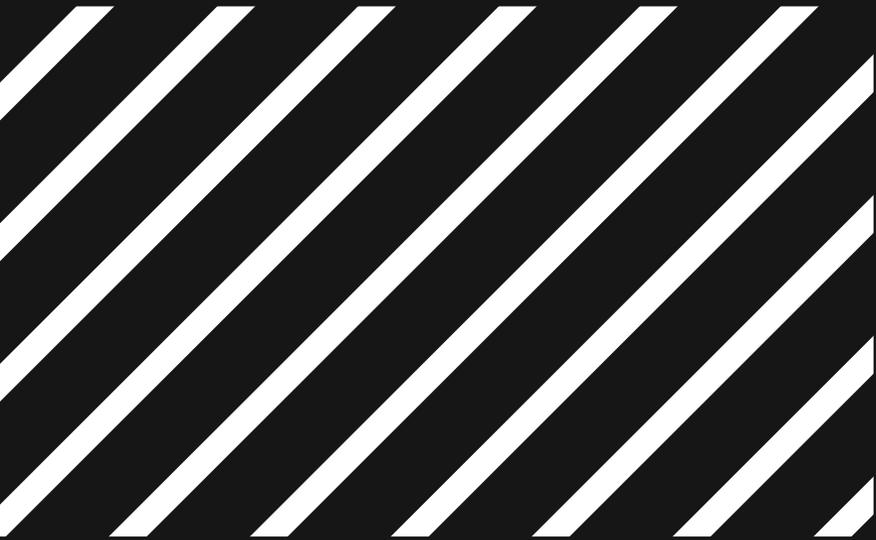
Director de desarrollo de producto de [Rosal Stones](#)

**Antonio Salvador**

Director Hospitality/Contract en [Suinta Contract S.L.U](#)

**18:00h** Fin de la jornada

# Ponentes





## DAVID CÁMARA

**Director de UNEX - Asociación Empresarial del Hábitat, su Internacionalización y el Contract**

Precursor del Canal Contract en España y Latinoamérica/Caribe. Con más de 20 años de experiencia, diseña desarrolla y lidera programas de internacionalización, bajo una visión transversal, que dinamizan la innovación, el conocimiento, cooperación empresarial y la generación de nuevas oportunidades de negocio entre los diferentes integrantes de la cadena de valor del Canal Contract (equipamiento, diseño, arquitectura, project management, operación, desarrollo, etc.). Priorizando la relación Latinoamérica/Caribe y Europa, integrando la parte vinculada con ambas regiones de EE.UU. y Canadá.



## CAROLINA LACERDA

**Senior Vice President  
Country Director Mexico & Investment  
Sales LatAM JLL Hotels & Hospitality  
Group**

Carolina encabeza los esfuerzos de transacciones en América Latina y ha participado en diversas transacciones de inmuebles hoteleros en la región. Recientemente, Carolina participó en operaciones de más de \$ 2.5 mil millones, incluyendo transacciones como el Hilton Sao Paulo (Brazil), JW Marriott Ciudad de México, The Resort at Pedregal (Mexico). Actualmente lidera la oficina de México.



## MAURICIO ELIZONDO

**Director corporativo de desarrollo en  
Grupo Posadas**

Mauricio lidera el equipo de Desarrollo (expansión) en Grupo Posadas, el grupo hotelero más grande en México, estando a cargo de los departamentos de factibilidad, desarrollo y proyectos. Mauricio ha dirigido a lo largo de 17 años en el grupo otras áreas como lo son “revenue management”, distribución y productos vacacionales y residenciales, y ha participado en importantes proyectos de apertura de más de 80 hoteles, el lanzamiento de su plataforma de all-inclusive, la apertura de mercados en el Caribe y la creación de nuevas marcas.



## **ANTONIO SALVADOR**

**Director Hospitality/Contract en Suinta Contract S.L.U**

Mis primeros pasos en el Sector del Contract se inician en el 2010, ocupando puestos de Dirección de Exportación en varias empresas reconocidas del sector, siendo actualmente el Director General de Suinta Contract SLU.

Esta trayectoria me ha llevado por diversos mercados de exportación, principalmente Oriente Medio, África, Sudamérica, Caribe y EE.UU., centrado en Florida como punto de arranque y ampliando ahora a otros Estados.

He trabajado casi siempre en proyectos de Hotelería, aunque en España también ejecutamos Residencias Geriátricas y de estudiantes y amueblamiento llave en mano de apartamentos turísticos.



## **ENRIQUE VILLANUEVA**

**Director de Desarrollo de Pulso Inmobiliario**

Enrique Villanueva obtained his Bachelor's Degree in Architecture from the Universidad de las Américas in the city of Puebla in 1997, later he received his Master Degree in Urban Development, graduating with honors from the Universidad Iberoamericana Mexico City campus in 2005. In 2015 he finished a Ph.D. (Development) at the Universidad Anahuac's Mexico City campus. He worked for four years as a Project Manager in the International Projects division of ICA Construction Company, and for four years as a Business Manager at GICSA. He has 20 years of experience in real estate development and since 2007 is Pulso Inmobiliario's Director of Development (CDO).



## **TOM LINDBLOM**

**Hospitality Leader and a Studio Director in Gensler's London office**

Tomm Lindblom has over 30 years of experience as an architect and designer on a wide range of international projects in Europe, USA, Latin America, the Middle East and South East Asia. He worked for 13 years in London for Gensler on luxury hotels, resorts, and residences for international clients and major hotel operators including Four Seasons, Marriott, Hilton, IHG and Kerzner. He is now based on the Gensler Mexico City office, working predominately on resorts and hotels in the LATAM Region. He also has an extensive portfolio of designs for complex mixed-use projects, museum design, and lighting design. He is a Principal with Gensler and he maintains responsibility for delivering successful designs, business development, client relationships, and leads project organisation and coordination with the Gensler project teams.





## **ROCÍO NARVAEZ**

**Directora creativa CIDON**

Arquitecta superior de la Universidad Politécnica de Madrid. Además, es directora creativa y responsable de desarrollo de proyectos de interiorismo, FF&E y Procurement para el sector hotelero en Cidon Interior Design & Contract.

Cidon cuenta con un gran equipo de arquitectos, interioristas y especialistas en dirección de proyecto, especializados en gestión de compra y organización logística. Tras más de 25 años de experiencia, Cidon se ha convertido en un estudio de referencia en arquitectura de interiores, diseño y gestión de proyecto de FF&E y OS&E trabajando con éxito en lugares como España, Marruecos, Italia, Méjico o República Dominicana.



## **ARTURO BAÑUELOS**

**Director Ejecutivo del área de Administración de Proyectos y Desarrollos de JLL**

Arturo Bañuelos es pionero de la Gerencia de Proyectos en México, con más de 30 años de experiencia en el sector de la construcción. Desde hace 20 años, es Director Ejecutivo en JLL. Ingeniero Civil por la Universidad Iberoamericana. Cuenta con diversos diplomados, tanto de la IBERO como del ITAM. Ha dirigido proyectos icónicos en el país, como la Torre BBVA y el Aeropuerto Internacional de Cancún (Terminal III y IV), así como un sinnúmero de corporativos que han permitido a empresas nacionales e internacionales establecer y consolidar operaciones en México. Estos proyectos, debido a su trascendencia, han recibido múltiples premios y reconocimientos.



## **CARLOS AGUILAR**

**Director Caribe en GVA**

Arquitecto. Con más de 20 años de experiencia profesional, Carlos tiene una extensa cartera global de diseños arquitectónicos. Como Socio y director de la oficina de GVA con sede en República Dominicana él y su equipo llevan los proyectos en la región CALA (Caribe y Latinoamérica). Trabajando con su equipo, lleva a sus clientes a desarrollar marcas auténticas y atractivas a través de un constante proceso de experimentación, siempre enfocado en adoptar soluciones audaces y pensar en grande.

Proyectos como WTC Santo Domingo, Campus Humano, Distrito, Downtown Center, Park Towers , W cabarete , Ritz Carlton Reserve La Boca, y Dreams Macao, entre otros bajo su diseño y dirección han elevado el perfil nacional e internacional de la Firma y son conocidos por su alto nivel de innovación y calidad





## ROBERT ELIAS

**CEO en Elias Estudios**

ROBERT ISAAC ELIAS began his career as an architect with successful projects, creativity and vision took him to the real estate development and the fund management field.

To date ROBERT I. ELIAS, is a renown design architect, with a concept development firm, master planning and architectural design within his firm ELIAS ESTUDIO, conceptualizing and designing mixed use developments of his own private fund, developing and consulting for third-party developers, as well as investor in different funds and groups.



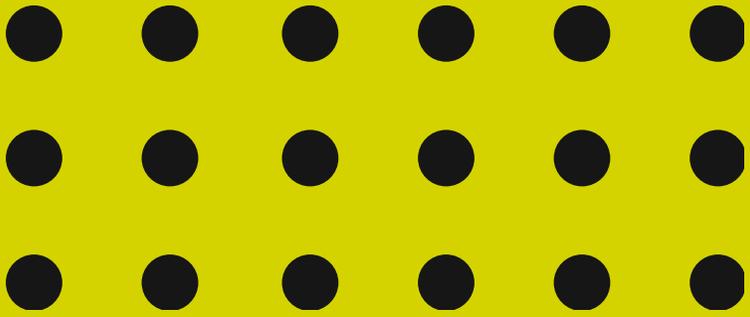
## PEDRO LAMY

**Director de Construcción en [Grupo Pestana](#)**

Pedro Lamy, licenciado em Engenharia Civil, iniciou a carreira profissional como projetista de estruturas na Enge-Consult, Consultores de Engenharia Civil em Lisboa. Após dois anos ligado às empreitadas de obras públicas como diretor de obra na Bemposta, Investimentos Turísticos do Algarve, ingressou em 2003 na Carvoeiro Golfe S.A.

Como principais obras em que esteve envolvido, podemos destacar os empreendimentos Turísticos do Pestana Gramacho e Pestana Vale da Pinta com cerca de 500 unidades de alojamento, o Pestana Troia Eco-Resort com 359 unidades de alojamento turístico.





## Inscripción online

Haz click aquí para inscribirte al webinar

[https://carm.zoom.us/webinar/register/WN\\_vXTd6rMgRGU9maCNhxMAIlg](https://carm.zoom.us/webinar/register/WN_vXTd6rMgRGU9maCNhxMAIlg)

Más información:

[ascension.perez@info.carm.es](mailto:ascension.perez@info.carm.es)

[contract-murcia@info.carm.es](mailto:contract-murcia@info.carm.es)



**info** PLAN DE  
PROMOCIÓN EXTERIOR  
REGIÓN DE MURCIA



Fondo Europeo de Desarrollo Regional  
*Una manera de hacer Europa*